Заключение по результатам общественных обсуждений по проекту межевания территории с целью образования земельного участка расположенного по адресу: Московская область, г. Серпухов, Московское шоссе, путем перераспределения

1. Общие сведения о проекте, представленном на общественные обсуждения:

Земельный участок, подлежащий перераспределению имеет в своем составе земельный участок с кадастровым номером 50:58:0030301:97, площадь 9878 кв.м, вид разрешенного использования – «объекты торговли» и земельный участок с кадастровым номером 50:58:0030301:4986, площадью 1407 кв.м, вид разрешенного использования – «объекты торговли».

2. Заявитель – ООО «Серпуховский магазин оптовой торговли «МОСГЛАВСНАБ».

3. Сроки проведения общественных обсуждений: с 03.06.2020 по 06.07.2020.

4. Формы оповещения о начале публичных слушаний: Постановление Главы городского округа Серпухов от 03.06.2020 № 1878 «О назначении общественных обсуждений в формате видеоконференц-связи по проекту межевания территории с целью образования земельного участка расположенного по адресу: Московская область, г. Серпухов, Московское шоссе, путем перераспределения», опубликовано в газете «Серпуховский вестник» от 05.06.2020 № 21(242), размещено на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов.

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам.

Экспозиция проводилась в Управлении архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов (каб. 403) по адресу: Московская обл., г. Серпухов, ул. Советская, д. 88, в период с 05.06.2020 по 06.07.2020. Материалы по рассматриваемому вопросу были размещены на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов. За период проведения экспозиции предложений и замечаний по проекту межевания территории с целью образования земельного участка расположенного по адресу: Московская область, г. Серпухов, Московское шоссе, путем перераспределения, от юридических лиц и граждан не поступало.

6. Сведения о проведении собрания участников общественных обсуждений: 06.07.2020 в 16-00 в режиме видеоконференц-связи проведены общественные обсуждения по проекту межевания территории с целью образования земельного участка расположенного по адресу: Московская область, г. Серпухов, Московское шоссе, путем перераспределения.

|  |  |
| --- | --- |
| На общественных обсуждениях присутствовали члены Комиссии по Правилам землепользования и застройки на территории городского округа Серпухов Московской области в составе 9 человек.Заместители председателя комиссии: | |
| 1. Асеев А.Г. 2. Левина Е.Н. | - начальник Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов;  - заместитель начальника Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов; |
| 1. Хромова М.А. | - начальник территориального управления Серпуховского муниципального района и городских округов Серпухов, Пущино, Протвино Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области |
| Секретарь комиссии: | |
| 4. Спирина Н.А. | - главный эксперт отдела застройки Управления архитектуры и строительства Администрации городского округ Серпухов. |
| Члены комиссии:5. Борзых Л.Ю.6. Шуменко Е.М. 7. Степченкова Т.Т. | - заместитель председателя Комитета по управлению имуществом городского округа Серпухов  - начальник отдела муниципальной геоинформационной системы и мониторинга территорий Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов;  - начальник отдела застройки Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов; |
| 8. Орехова Е.А. | - главный эксперт отдела инвестиций и взаимодействия с научно-производственным комплексом Комитета по экономике, инвестиционной деятельности и развитию предпринимательства; |
| 9. Герасимова М.Г. | - директор МКУ «Комитет по туризму и рекламе Администрации городского округа Серпухов». |

Земельный участок с кадастровым номером 50:58:0030301:97, площадью 9878 кв.м, находится в собственности у ООО «Серпуховский магазин оптовой торговли «МОСГЛАВСНАБ». После перераспределения ООО «Серпуховский магазин оптовой торговли «МОСГЛАВСНАБ» планирует выкупить земельный участок с кадастровым номером 50:58:0030301:4986, площадью 1407 кв.м. После перераспределения будет образован один земельный участок с видом разрешенного использования – «объекты торговли».

7. Сведения о протоколе общественных обсуждений: протокол общественных обсуждений от 06.07.2020 № 4, подписан 07.07.2020 председателем Комиссиипо Правилам землепользования и застройки на территории городского округа Серпухов Московской области.

8. По результатам проведения публичных слушаний приняты решения:

- общественные обсуждения признать состоявшимися и соответствующими действующему законодательству;

- Комиссиипо Правилам землепользования и застройки на территории городского округа Серпухов Московской области рекомендовать уполномоченному органу в сфере архитектуры и градостроительства Московской области утвердить проект межевания территории с целью образования земельного участка расположенного по адресу: Московская область, г. Серпухов, Московское шоссе, путем распределения.

- настоящее заключение опубликовать (обнародовать) в газете «Серпуховские вести» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Серпухов в сети «Интернет».

Подписи членов Комиссии: А.Г. Асеев

Е.Н. Левина

М.А. Хромова

Н.А. Спирина

Е.А. Орехова

Е.М. Шуменко

Т.Т. Степченкова

Л.Ю. Борзых

М.Г. Герасимова